UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ QUỲNH AN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1234/ QĐ-UBND	*Quỳnh An, ngày 20 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phân công Phó Chủ tịch UBND xã thực hiện ký chứng thực

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUỲNH AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Thực hiện Công văn số 1331/STP-BTTP ngày 17/7/2026 của Sở Tư pháp tỉnh Hưng Yên về việc triển khai Nghị quyết số 26/2026/NQ-HĐND;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Quỳnh An.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phân công ông Hoàng Phó Ngân - Phó Chủ tịch UBND xã Quỳnh An thực hiện các nội dung cụ thể như sau:

a) Ký chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài;

b) Ký chứng thực giao dịch liên quan đến tài sản là động sản;

c) Ký chứng thực giao dịch liên quan đến quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai;

d) Ký chứng thực giao dịch về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở;

e) Ký chứng thực di chúc;

f) Ký chứng thực văn bản từ chối nhận di sản;

g) Ký chứng thực văn bản phân chia di sản là tài sản quy định tại các điểm b, c và d của Điều này.

Điều 2. Ông Hoàng Phó Ngân có trách nhiệm:

1. Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân công theo nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này. Được bố trí nguồn lực và điều kiện cần thiết theo quy định để thực hiện các nhiệm vụ được phân công; chịu trách nhiệm về việc giải quyết các thủ tục hành chính theo nội dung phân công đảm bảo đúng quy định của pháp luật; định kỳ báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân về kết quả thực hiện nhiệm

vụ được giao. Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc thì phải báo cáo, đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân xem xét, cho ý kiến trước khi thực hiện.

2. Khi thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân công tại Điều 1 của Quyết định này, ông Phó Chủ tịch UBND xã ký thay mặt Chủ tịch UBND và sử dụng con dấu của UBND xã.

3. Chịu trách nhiệm trước Pháp luật và Chủ tịch Ủy ban nhân dân trong việc thực hiện nhiệm vụ được phân công.

Điều 3. Thời hạn phân công: Từ ngày Quyết định này có hiệu lực cho đến khi có văn bản thay thế hoặc văn bản chấm dứt hiệu lực phân công theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông Hoàng Phó Ngân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Sở Tư pháp;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT,

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ QUỲNH AN T.HUYỆN YÊN

Phạm Hồng Vương